

Budaörs BEFEKTETÉS! BÉRBEADÁS!

89 900 000 HUF

□□□

382574

Eladó tágas, korszerű otthon Budaörs szívében – csendes utcában, saját kerttel!

Type

□□ - □□□□□□

Budaörs központi részén, ugyanakkor egy forgalommentes, nyugodt utcában kínálunk megvételre egy kiváló állapotú, 2007-ben épült ingatlant, amely minden mai elvárásnak megfelel!

□□

111 m²

□□

10 m²

□□

2 + 2 □□

□□

430 m²

Masszív, energiatakarékos szerkezet:

□□

□□□□□

Az épület 38-as Porotherm téglából épült, 10 cm-es Nikecell hőszigeteléssel. A modern dupla rétegű műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval ellátottak. Légkondicionáló berendezés is kiépítésre került, így nyáron is kellemes hőmérsékletet biztosít.

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□

□□

□□□□□□

Saját kert, saját bejárat:

□□□□□

No

Az ingatlan külön kialakított szervizútról közelíthető meg, ahonnan a saját, 55 m²-es kertrész is elérhető – ideális autóbeállásra, vagy akár egy hangulatos pihenőkert kialakítására.

□□□

Yes

□□

Yes

Alapadatok:

□□□

2007

Lakótér: 103 m²

□□

Dél

Saját kert: 55 m²

Inner height

2.8 m

Duplex

No

Helyiségek: 4 szoba, 2 fürdőszoba

Különálló, jól szeparált konyha-étkező

Kiváló beosztás, könnyen átalakítható elrendezés

Lokáció és infrastruktúra:

Budaörs egyik legkeresettebb részén található – pár perc sétára elérhetők ...



Horváthová Zuzana

+36-70-609-1315

h.zuzana@gdn-ingatlan.hu

