

Budapest XXII. Ház 4 lakással
179 900 000 HUF

Akár 3-4 generáció együttélésére is alkalmas, tripla komfortos téglalapítású ház eladó Budafok egyik kertvárosias, csendes utcájában.

A 738 nm-es telekre a jelenlegi tulajdonos család építtette a bruttó 420 nm-es, teljes egészében alápincézett, 4 szintes, 2 nappalis, 10 plusz 2 szobás, 4 fürdőszobás lakóházat.

A pinceszinten található egy 38 nm-es, 2 állásos, szerelőaknás garázs, egy 32 nm-es hobby szoba, két tároló és a kazánház.

A földszint két bejáratból érhető el, ezen a szinten egy 32 nm-es nappali, 3 szoba (14, 18,5 és 15 nm), étkezős konyha (18 nm), fürdő, WC és kamra lett kialakítva.

Az emeleten két lakrész található, 2 szoba (14 és 18,5 nm), étkező, konyha, fürdő, WC és kamra tartozik mindkettőhöz.

A tetőtér fele beépített, itt egy nappali + 2 hálószobás 55 nm-es, igényes, klimatizált lakás lett kialakítva. A padlástér másik fele is beépíthető.

A ház fűtéséről gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadókon keresztül. A nyílászárók fából és néhol műanyagból készültek, redőnnel felszereltek.

A tágas, parkosított kertbe egy 35 nm-es déli fekvésű teraszcsoport jutunk, ahol ...


Kiss Bálint
+36-70-609-1314

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

Ár	382292
Type	Ár - Állás
Terület	420 m ²
Épület	41 m ²
Alap	10 + 2 Állás
Építés	738 m ²
Állás	Állás
Állás	Állás
Állás	Tégla
Állás	Állás
Állás	Állás
Állás	No
Állás	Yes
Állás	1975
Állás	Dél

Inner height 2.7 m

