

## Budapest XIV. ☐☐ Róna utca környéke

93 490 000 HUF

☐☐☐

381543

ZUGLÓ CSENDES KERTVÁROSI RÉSZÉN ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK  
ELADÓK!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

KIS LÉTSZÁMÚ, 8 LAKÁSOS TÁRSASHÁZBAN MÁR CSAK 4 LAKÁS  
ELÉRHETŐ! SIESSEN LE NE MARADJON RÓLA!

☐☐

52 m<sup>2</sup>

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

Beton

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

2025

Inner height

2.7 m

Duplex

No

XIV. kerületben, Herminamező csendes utcájában ELADÓ egy ÚJ  
ÉPÍTÉSŰ minden igényt kielégítő, korszerű,  
energiatakarékos, modern megjelenésű társasház földszintjén lévő  
52nm-es lakás, mely előszoba, amerikai konyhás nappali, hálósoba,  
fürdő, wc, kialakítású, mely kényelmes élettérrel szolgálhat egy  
kisebb család vagy egy páros számára. A lakás udvari kilátása  
biztosítja a szükséges csendet és privát érzetet.

Csendes, mégis központi elhelyezkedése miatt minden  
karnyújtásnyira elérhető ami a mindennapi életéhez szükséges, ezért  
tökéletes választás lehet kezdő otthonnak vagy akár  
BEFEKTETÉSNEK is.

## TÖMEGKÖZLEKEDÉS:

7-es, 8E, 108E, 110-es, 32-es autóbusz, 82-es 82A trolibusz, 3-as  
62-es 62A villamos közlekedik.

## Műszaki tartalom:

Falazat, födém:

- monolit, vasbeton pillérváz
- vasbeton merevítő falak
- monolit, vasbeton födém szerkezet
- lapostető, tetőteraszokkal, PVC lemez vízszigeteléssel
- válaszfalak, ...

**Kissné Szilvia****+36-70-884-7678**

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

