

Pécel

79 990 000 HUF

380900

Pécelen a Százszorszép utcában 1010m²-es telkeken, újonnan épülő nettó 93,08 m² nettó hasznos lakótérrel rendelkező, kulcsrakész ikerházfelek eladóak

Type 118 - 118

118 m²25 m²

4 118

600 m²

118 118

118

Tégla

118

118 118

Yes

Yes

2022

Délnyugat

Inner height 2.7 m

Az ingatlanok 30-as Nütféderes téglafalazóelemből épülnek, fafödémekkel. A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm lépésálló, a födém 25cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

A külső nyílászárók 6 légkamrás háromrétegű üveggel szerelt műanyag thermók lesznek.

A fűtést monoblokkos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

Műszaki tartalom:

- Csempe, járólap 4000 ft/m²
- Meleg burkolat 4000 Ft/m²
- Fürdőkádb: 40.000.- Ft
- Beltéri ajtók 50.000.- Ft. /db
- Csaptelepek: 15.000.- Ft. /db

Magasabb árú választás is lehetséges a különbség finanszírozásával.

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábelTV kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként 1-1 db
- KábelTV: Előkészítés

-Kapumozgató elektronika: előkészítés

...

**Kissné Szilvia****+36-70-884-7678**

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

