

Érd Önálló, földszintes ház

138 900 000 HUF

379522

Hamarosan költözhető, MODERN és KORSZERŰ, nettó 96,5 nm lakóterű, + garázsos, nagy, intim teraszos családi ház várja új lakóit!

Type 1 - 1000

Az építkezés ENERGIATAKARÉKOS megoldásokkal és korszerű technológiával, a kivitelező SOKÉVES TAPASZTALATÁVAL (a környéken számos referenciával) készült.

145 m²38 m²

2 + 2 100

730 m²

Helyiségkiosztás:

100000

Nappali - 39,9 nm

100

Konyha - 6,6 nm

Tégla

Fürdő - 6 nm

100

3 db szoba - 9,75 10,31 és 12,62 nm

100000

Tároló + vendég WC - 5,06 nm

Közlekedő - 3,6 nm

Yes

Előszoba - 2,7 nm

Yes

Garázs - 15,9 nm

2025

Terasz (pergolával) - 38 nm

Délkelet

Műszaki paraméterek:

Inner height 2.6 m

- 30 cm-es N+F kerámia téglafalazat
- 15 cm-es dryvit szigetelés
- vasbeton födém 25 cm-es szigeteléssel
- antracit betoncserép tetőfedés
- hőszivattyú padlófűtéssel
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- távirányítás, antracit alumínium redőny + szúnyogháló
- fűtött garázs
- automata garázs és kapu nyitás
- riasztó- és kamerarendszer
- 2 db hűtő-fűtő klíma

MOST még választható szaniterek és burkolatok!

Kitűnő infrastruktúra: Parkváros egyik ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

