

## Jakabszállás Jakabszállás Tanya

15 900 000 HUF

Otthonok és Megoldások = Boldogság!

Jakabszálláson bájos tanya eladó – a természet és nyugalom szerelmeseinek!

Szeretnél kiszakadni a város zajából és megvalósítani vidéki álmaidat?

Ez a 70 nm-es, 2 szobás, hangulatos tanya Jakabszálláson, 5600 nm-es telken várja új tulajdonosát!

Miért válaszd ezt az ingatlant?

- meleg hangulatot árasztó beépített téglakályha, amely a hideg napokon is otthonossá varázsolja a teret
- amerikai konyha, ahol a családi főzések és baráti összejövetelek igazi élménnyé válnak
- gerendás mennyezet, amely rusztikus bájt kölcsönöz az otthonnak
- korszerűsített villany- és vízvezetékek, így az alapok rendben vannak
- két fűtő kút, amely biztosítja a kert és a ház vízellátását
- melléképületek, amelyek tárolásra vagy akár hobbi műhelynek is alkalmasak

Plusz lehetőség: 5,6 hektár földterület!

Az ingatlanhoz tartozik két külön helyrajzi számon nyilvántartott, összesen 5,6 hektár szántó, rét és legelő, amely külön is megvásárolható 10 millió forintért – de az eladó szívesebben értékesíti együtt a tanyával, hogy valódi gazdálkodási lehetőséget ...

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| □□□          | 379467              |
| Type         | □□ - □□□□           |
| □□           | 70 m <sup>2</sup>   |
| □□           | 2 □□                |
| □□           | 5400 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□                  |
| □□           | □□□                 |
| □□           | Vegyes falazat      |
| □□           | □□□□□               |
| □□           | □□□□□□              |
| □□□□□        | Yes                 |
| □□□          | Yes                 |
| □□□          | 1930                |
| Inner height | 2.4 m               |



**Kissné Szilvia**

**+36-70-884-7678**

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

