

## Budapest V. II

135 500 000 HUF

III

379011

Eladó ingatlan a Nyugati téren!

Type

II - III

Eladó egy felső emeleti, panorámás, teljes körűen felújított ingatlan a 5. kerület szívében, a Nyugati téren.

II

68 m<sup>2</sup>

II

1 m<sup>2</sup>

II

2 II

Főbb jellemzők:

II

II

- Két különálló lakás: Mindkét lakás saját konyhával, fürdőszobával, vadonatúj kazánokkal, kéményekkel, klímával és mérőórákkal rendelkezik.

II

III

- Jelenlegi bérlők: A lakások jelenleg is bérlők által lakottak, akik szívesen maradnának.

II

Tégla

- Kiváló befektetési lehetőség: A Nyugati tér környéke az ország legforgalmasabb csomópontja, biztosítva a folyamatos keresletet.

II

IIIIII

- Kiváló állapotú ház: A liftes épület kultúrált lakóközösséggel és megfelelő megtakarításokkal rendelkezik.

II

III

- Alacsony közös költség: A két lakás közös költsége összesen mindössze 8.000 Ft, amely tartalmazza a korlátlan vízfogyasztást.

IIIIII

No

IIII

No

II

No

Környék:

IIII

1950

II

Északnyugat

A környéken számos üzlet (Spar, Lidl, Penny, Aldi, Decathlon, DM), a WestEnd bevásárlóközpont, metró- és egyéb közlekedési megállók (pl. 4-6-os villamos), éttermek, valamint a Margit híd és a Margitsziget is sétátávolságra található.

Inner height

2.9 m

IIIIII

8000 HUF

Duplex

No

Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget! További információért és ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

