

Balatonföldvár Magaspart A002

135 240 000 HUF

ELHELYEZKEDÉS:

Az új lakópark a Balaton déli partján elhelyezkedő Balatonföldváron valósul meg a település délkeleti részén. A balatoni magasponton fekvő telek a Kossuth Lajos utca és a Túra út között helyezkedik el és az utóbbi felől lesz megközelíthető.

A megjelölt területen a Beruházó modern architektúrájú épületegyüttesbe helyezi el a tervezett lakásokat, mely megjelenését, megformálását a környezeti adottságok (elhelyezkedés, kilátás) alakították.

ÉPÜLET:

A társasház tervezésénél szerettünk volna egy, a Balaton bauhaus építészetéből táplálkozó, modern formaelemekkel dolgozó épületet létrehozni. Mivel az épülettömege nagy, kifejezetten fontos volt, hogy sok erkélylemezzel, elvékonyodó beton pengékkel strukturáljuk a házat. Zöldmezős beruházás, de a városépítészeti koncepció szerint a területre egy többemeletes, társasház-as építészeti környezet lesz jellemző, amibe a tervezett épület is illeszkedik.

Az épületegyüttes a földfelszín alatt, a pinceszinten (parkolósinten) egy tömeget képez, mely a földfelszín felett három épületszárnyra (lépcsőházzá) válik szét. Az „A”, „B” és „C” lépcsőházat tartalmazó épületrészek ...

□□□	378165
Type	□□ - □□□□□□
□□	70 m ²
□□	66 m ²
□□	2 □□
□□	47 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2025
□□	Északnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

**Kissné Szilvia****+36-70-884-7678**

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

