

Budapest XVIII. ☐☐

45 000 000 HUF

☐☐☐

377902

Aki kapja marja ! Egy panel árértékért ! Ennyiért?? 18.kerület Vecsési utcában 140nm 55Mft . Befejezésre váró, szintes családi ház eladó!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐

☐☐

140 m²

☐☐

4 ☐☐

☐☐

190 m²

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

Yes

☐☐☐

1960

Igaz, hogy a ház befejezésre vár, valóban még van rá mit költeni, viszont, ha készen van sokkal többet ér! A jó hír, hogy még saját igényeinek megfelelően alakíthatja.

Akár két generációs, vagy több generációssá is alakítható, mivel 2 bejárata van, mind két oldalon egy-egy bejárat található!

A földszintről a felső szintre felvezető lépcső még kialakítására vár, a felső szint tavaly lett ráépítve a már meglévő házra, tehát, falak és tető teljesen új, a falak gipszkartonozva. A földszinten egy része a falaknak gipszkartonozva vannak, a másik része még teljes felújításra vár!

3x16A Új villany óra, villany és vízvezetékek kicserélve, új kazán, új fűtőcsövek, szigetelést kapott a ház.

A ház osztatlan közös tulajdonú telken van, a telek mérete 630nm , ügyvédi megosztás van, ehhez a házhoz 190nm telek tartozik, a kapun teljesen külön bejáratral közelíthető meg, az utcafrontról nézve első ház, a többi 2 ingatlant ennek a háznak a bal oldalán lévő kis kapun keresztül ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

