

Budapest XVII. Akadémiaújtelepen 4 szobás házrész

94 900 000 HUF

FREKVENTÁLT CSENDES HELYEN AKADEμίαÚJTELEPEN!!!

XVII. kerületben, az Akadémiaújtelepen eladó egy 106 m2-es, 4 szobás, CSENDES, VILÁGOS, FELÚJÍTOTT, szigetelt HÁZRÉSZ.

A 1969-ben épült 2 lakásos családi ház 1 emeletes. A teljes felújítási munkálatok 2023-2024-ben történtek. Az ingatlan rendelkezik ügyvédi megosztással. A ház mögött egy kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalmaát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDONBAN VAN
- SZIGETELT HÁZ (8 cm)
- TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON ÁTESETT 2023-2024-ben
- kitűnő beosztású
- ablakos, kádas fürdőszoba
- műhely, tároló
- tusoló
- műanyag, redőnyös, szúnyoghálós nyílászárók
- belmagasság: 3 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- biztonsági kamera
- riasztó kiépítve

Fűtése: új kondenzációs cirkó gázkazán  
.

Parkolás: felszíni beálló

Közelben: TESCO, LIDL, ALDI, ...

|              |     |
|--------------|-----|
| 377759       |     |
| Type         | -   |
| 106 m²       |     |
| 4            |     |
| 531 m²       |     |
|              |     |
|              |     |
|              |     |
| Tégla        |     |
|              |     |
|              |     |
| No           |     |
| Yes          |     |
| No           |     |
| 1969         |     |
| Délnyugat    |     |
| Inner height | 3 m |
| Duplex       | No  |



Horváthová Zuzana  
+36-70-609-1315

h.zuzana@gdn-ingatlan.hu

