

## Siófok

145 000 000 HUF

000

376227

!!SIÓFOK ARANYPARTON MEDENCÉS, KANDALLÓS TÁRSASHÁZI LAKÁS!!

Type

00 - 00000000

SIÓFOK ARANYPART frekventált és nyugalmas részén a Beszédes József sétányon, a Balaton parttól 30 méterre, 6 lakásos társasházban, földszinten elhelyezkedő, 107 m<sup>2</sup> alapterületű, 4 szobás, télikerttel, KANDALLÓVAL és 16m<sup>2</sup> terasszal rendelkező, modern kialakítású lakás ELADÓ.

00

124 m<sup>2</sup>

00

16 m<sup>2</sup>

00

4 00

00

000000

00

000

00

Tégla

00

00000000

00

00000000

Az ingatlan magas színvonalú kivitelezéssel került újjáépítésre, a mai kor energetikai igényei alapján. A 3 szintes társasház 944m<sup>2</sup> telken található, téglából épült, homlokzati szigeteléssel rendelkezik. A fűtést gázkazán, radiátor hőleadóval és hűtő-fűtő klíma biztosítja valamint a fa tüzelésű kandalló, amely egyedi hangulatú és praktikus. Műszaki paraméterei: szigetelt lemeztető, műanyag nyílászárók, fa beltéri ajtók, minőségi meleg és hidegburkolatok. A lakásban lévő berendezés a vételár részét képezi.

000000

Yes

000

Yes

00

No

000

2023

00

Kelet

A 6 lakásos társasház rendezett, közös használatú udvarán található medence, és napozó terasz. A lakásokhoz 2 saját autóbeálló tartozik.

Inner height

2.7 m

Duplex

No

Az ingatlan elhelyezkedése tökéletes, a Balaton parti szabad strand néhány méterre található, a Petőfi sétány éttermei, kávézói és szórakozási lehetőség 15 perc séta távolságban ...

**Horváthová Zuzana****+36-70-609-1315**

h.zuzana@gdn-ingatlan.hu



GDN