

## Budapest XII. 00

309 487 200 HUF

000

375716

## ÁLOM LAKÓKÖRNYEZET, PANORÁMA ÉS LUXUS A VÁROS FELETT!

Type

00 - 00000000

A lenyűgöző panorámával rendelkező luxus élettér a Budai oldal kiemelt részén a Farkasvölgy-Csillebérc városrészek ölelésében, közvetlenül tájvédelmi terület közelében, mégis ritka csendes hegyvidéki környezetben helyezkedik el!

00

204 m<sup>2</sup>

00

34 m<sup>2</sup>

00

4 00

00

1603 m<sup>2</sup>

A hirdetésben szereplő ár az alábbi egységeket foglalja magában:

00

00

- lakás nettó alapterület: 153 m<sup>2</sup>,

00

00

- kertkapcsolatos nagyméretű terasz: 35 m<sup>2</sup>,

00

Tégla

- kert használat, társasházi alapító szerinti megosztással,

00

00

- garázs: 16nm,

00

00000

- közös használatú társasházi egységek (pl. lépcsőház, felszíni beálló)

00000

Yes

- wellness részleg (úszómedence, Finn szauna, masszázs kád) használat.

000

Yes

A szűk lokáció pont attól egyedi, hogy 10 PERCEN BELÜL EGYARÁNT ELÉRHETŐ A XII. ÉS A XI. KERÜLET FREKVENTÁLT RÉSZEI, vagy akár Budaörs, valamint az M7-es, illetve M1-es autópálya kivezető szakasza (elkerülve a városi forgalmat)!

00

No

000

2023

00

Délnyugat

Az épülettel és a lakással kapcsolatos fotók, alaprajzok, kivitelezési tervdokumentációk igény szerint rendelkezésre állnak!

Inner height

2.7 m

Duplex

No

Rövid szerkezeti, műszaki tartalom:

- tetőfedés: antracit színű ...

**Horváthová Zuzana****+36-70-609-1315**

h.zuzana@gdn-ingatlan.hu

