

## Ács

51 990 000 HUF

Jó adottságokkal rendelkező családi házat ajánlok figyelmébe!

Irodánk Ács városában kínál megvételre egy szerkezetileg stabil, akár két generáció számára alkalmas családi házat!

Elhelyezkedését tekintve közel az M1-es autópálya felhajtó, a városközpont 1-2 km távolságra található.

Az ingatlan 1984-1986-ban épült 40 cm-es téglából. 4 szoba található az épületben, 2 szoba az alsó szinten és 2 szoba az emeleten.

Méretük megfelelő, 20 m<sup>2</sup> és 13 m<sup>2</sup>.

Dupla komfortos ingatlan 2 fürdőszobával és 2 konyhával, akár külön lakrészként használható.

Az ingatlanban műanyag nyílászárók találhatóak, redőnnnyel, szúnyoghálóval ellátva.

Fűtését vegyes tüzelésű kazán látja el, öntöttvas radiátoron keresztül.

Telken belül gázcsanak megtalálható.

A melegvizet villanybojler biztosítja.

A ház alatt 26,63 m<sup>2</sup> nagyságú tároló, 8,32 m<sup>2</sup> műhely és 19,6 m<sup>2</sup>-es garázs található.

A telek mérete 529 m<sup>2</sup>, kerti kiülővel, melléképülettel.

Az ingatlan jól hasznosítható befektetőknek a közeli szolgáltató egységek miatt.

Nagycsaládoknak is megfelelő életteret ...

**Horváthová Zuzana****+36-70-609-1315**

h.zuzana@gdn-ingatlan.hu

000

374585

Type

00 - 0000

00

145 m<sup>2</sup>

00

12 m<sup>2</sup>

00

4 00

00

529 m<sup>2</sup>

00

00

00

0000

00

Tégla

00

000000

00

00000

00000

No

000

Yes

000

1986

00

Délnyugat

Inner height 3.2 m

