

Szombathely

149 990 000 HUF

Szombathely nyugati városrészén, kertvárosi lakóterület villaövezetében, prémium minőségű családi ház eladó. A lakóépület átmenő forgalomtól mentes zsákutcában helyezkedik el.

Meghatározó ingatlanfejlesztő által tervezési program alapján több, mint 900 m²-es telken, vásárlói igény szerint 3 vagy 4 hálószobás házat terveztek. Legfontosabb tervezési szempontok: FUNKCIÓ, KÉNYELEM, INTIMITÁS. Szem előtt tartva a vevői igényeket az alaprajz és a műszaki készütség változtatható.

A koncepció főbb jellemzői :

- elhelyezkedés, kiváló közlekedési kapcsolatok, csendes környezet
- elegáns, utcafrontba illő megjelenés
- szabadon álló beépítés
- átgondolt építészeti tervezés
- kiváló energetika
- 3 x 25 A villanyhálózat
- térkövezett gépkocsi és gyalogos bejáró
- automatikus világítás kiépítése
- hosszú élettartam, minőségi tartós anyagok felhasználásával
- belsőépítészeti inspirációk

Megfelelve a mai korszerű követelményeknek az épület hő és hangszigetelése a vonatkozó szabályoknak maximálisan megfelel.

A homlokzati hőszigetelés 18-20 cm. Az ablakok 3 rétegű üvegezéssel ellátott, kiváló minőségű ...

374160

Type 11 - 1111

159 m²25 m²

4 11

926 m²

11

11

Tégla

11

111111

Yes

Yes

2024

Inner height 2.6 m

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

