

Zalaegerszeg Zalaegerszeg

86 862 000 HUF

Eladó egy magas műszaki tartalommal, igényes kivitelezésben készült 1. emeleti lakás új lakóparkban, idei évi átadással.

86.86 nm, az erkély 5,5 nm  
DK-D tájolású

A lakás kedvező tájolásának köszönhetően körbenapozott. Az amerikai konyhás nappaliból nyílik egy 5.5 nm es terasz. Ezen kívül van még 1 db10 nm es , és 2 db 9 nm es szoba. A lakásban egy kádas fürdőszoba , és egy különálló mosdó került kialakításra.

Közel a belvároshoz: élelmiszerbolt, bevásárló központ, játszótér, kulturális- és közigazgatási intézmények pár perc sétára, mégis csendes, zöldövezeti környezetben, a Vizslapark mellett.

AZ ÉPÜLET MŰSZAKI TARTALMA:

Vasbeton váz  
A homlokzati téglafalak 44 cm vastag Porotherm 44 XTherm falazó anyagból épülnek,  
Födémek: monolit vasbeton,  
Lakáselválasztó falak: 25 cm vastag Porotherm hanggátló kerámia.  
Lakások válaszfalai: 10 cm téglaválaszfal elemből készültek.  
Padló aljzatok: akusztikus (lépéshang szigetelő) elválasztó réteg és aljzatbeton.  
Homlokzatképzés: a téglafalak és a kiegészítő hőszigetelések hőszigetelő ...



Kissné Szilvia  
+36-70-884-7678

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

|              |               |
|--------------|---------------|
| □□□          | 369440        |
| Type         | □□ - □□□□□□□□ |
| □□           | 75 m²         |
| □□           | 5 m²          |
| □□           | 2 + 2 □□      |
| □□           | □□            |
| □□           | □□            |
| □□           | Tégla         |
| □□           | □□□□□□□□□□□□  |
| □□           | □□□□□□        |
| □□□□□        | Yes           |
| □□□          | No            |
| □□           | No            |
| □□□          | 2024          |
| □□           | Délkelet      |
| Inner height | 2.7 m         |
| Duplex       | No            |

