

Jászberény

78 000 000 HUF

□□□

367922

Type

□□ - □□□□

□□

92 m²

□□

13 m²

□□

3 □□

□□

399 m²

□□

□□□□□

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2025

□□

Délnyugat

Inner height 2.7 m

Jászberényben a Szatmári lakóparkban a Bársony utában, 798 m²-es telken, eladó 2db nettó 85,32m²-es + 12,83m² terasszal és 16,31 m²-es gpkocsibeállósval rendelkező, 30-as Porotherm P30 N+F téglafalazóelemmel épült, fafödémű, 3 szoba plusz amerikaikonyha- nappalis kertkapcsolatos Ikerházfél.

Az ingatlan tetejét Terran betoncseréppel fedték, a 7 légkamrás Aluplast nyílászárók korszerű 3 rétegű üveggel szerelt műanyag thermo kivitelűek, gránit párkányokkal, alumínium elektromos távirányítható okos redőnyökkel és szúnyoghálósval. A belső nyílászárók CPL dekorfóliás prémium minőségűek.

A homlokzatok 15cm dryvit szigeteléssel, a padló 15cm lépésálló szigeteléssel, a födém 30 cm szórt purhab szigeteléssel lett ellátva. A két egymás melletti lakást elválasztó falai, Wienerberger Porotherm 30 AKU Z 30 léghanggátló kézi falazóblokkból készültek, az áthallás kizárásának érdekében.

A fűtésről a melegvíz ellátásáról és a hűtésről energiahatékony Bosch 11 kw-os hőszivattyú gondoskodik, uponor padlófűtésrendszer segítségével indirekt puffertartállyal.

A magas minőségű műszaki tartalom szerint, minőségi szaniterek, ...

**Kissné Szilvia****+36-70-884-7678**

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

