

## Budapest XIII. микрорайон

154 500 000 HUF

Nappali + 3 hálószobás, duplakomfortos lakás eladó a XIII. kerület közkedvelt részén!

A Lehel tér és a Westend közvetlen közelében, mégis nyugodt, modern környezetben kínáljuk eladásra ezt a kiváló elrendezésű, tágas, családbarát lakást, amely ideális választás lehet nagycsaládoknak, befektetőknek vagy akár CSOK-kal vásárlóknak is!

## Lokáció

A lakás a XIII. kerület szívében található, pár perc sétára a metró-, villamos- és buszmegállóktól, a Westend bevásárlóközponttól és a Lehel Csarnoktól. A környék infrastruktúrája kiváló: iskolák, óvodák, orvosi rendelők, üzletek és éttermek elérhetők gyalogosan is.

## A lakás jellemzői

Világos, ÉK-i tájolású

Nappali + 3 hálószoba, 2 fürdőszoba – duplakomfort

A belső kialakítás ízléses és jól átgondolt

A lakás CSOK-ra alkalmas, többgyermekes család számára ideális választás

A vételár a mobil bútorokat nem tartalmazza.

1 gépkocsi-beállóhely is tartozik hozzá (külön megvásárolható)

Befektetők figyelmébe:

Az ingatlanban jelenleg megbízható, többgyermekes család bérlők élnek, akik ...



**Kiss Bálint**

**+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

381719

Туре

Продается -  
Квартира  
(кирпичная)

Площадь

102 m<sup>2</sup>

балкон/терраса

25 m<sup>2</sup>

Комната

4 + 1 Комната

вид

С панорамой

Состояние

Новая

Конструкция

Тégla

отопление

Центральное

парковка

На улице, в  
общественном  
месте

Американская кухня

Yes

Есть сад

No

Последний этаж

No

Год строительства

2018

Расположение

Északkelet

Inner height

2.7 m

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

