

Székesfehérvár**34 900 000 HUF**

H-004277. Székesfehérváron, Maroshegyen, Nagybányai utcában, 600m² -es építési teleken lévő kb 50m²-es bontandó / erősen felújítandó ház eladó!

A telek egy 1200m²-es telek fele, kizárólagos használattal, használati megosztási szerződéssel, (önállóan beépíthető, terhelhető... nincs elővételi jog) földmérő által kijelölve, kerül átadásra. A telek besorolása: Lke- (kertvárosias lakóterület), beépíthetősége 30%, 4,5méteres építmény magassággal.

A ház kb 50m²: téglalapítás, előszoba, konyha, külön fürdő, wc, és 1 szoba elosztású. Gáz konvektor, és kályha fűtéssel rendelkezik minden helyiségben. Lakható, de felújítást igényel. Tartozik hozzá egy melléképület kb 15m² újszerű.

Aszfaltos út, saját utcafront (20m), saját közművek, saját órák (víz, villany, gáz, csatorna,). A környék rendezett, buszmegálló a közelben kb 150m.

Tehermentes azonnal birtokba vehető.

Eladási irányára: 34,9 Mft

Ha felkeltette érdeklődését, további információért keressen bizalommal, (hétvégén is) éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	376506
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	50 m ²
Комната	1 + 1 Комната
Участок	600 m ²
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1967

ПРОДАЕТСЯ

