

14 700 000 HUF

Vh-004203. Pátkán, Székesfehérvártól mindössze 15 km-re, 948 m<sup>2</sup>-es zártkerti besorolású telken, 30m<sup>2</sup> hasznos alapterületű + 30m<sup>2</sup> szuterén önálló ház eladó!

Az ingatlan, Pátka -Páskom részén gyönyörű természeti környezetben, jól megközelíthető helyen, de csendes, kedvelt környéken helyezkedik el. A Pátka központban bolt, buszmegálló egyaránt megtalálható. Az utcában és a szomszédban állandó lakosok élnek.

Az ingatlan nincs ki vonva a művelés alól, ki kell függeszteni, be lehet jelentkezni, azonnal költözhető.

A ház elosztása:

A házban előszoba, egylégteres nappali-konyha-étkező + 1 hálósoba, fürdőszoba (wc -vel), pince kerül kialakításra.

Műszaki jellemzők:

A telken az áram bevezetésre került a vizet fűtő kút (35m) biztosítja.

A ház egyszint (előszoba, nappali, konyha, fürdő +1 szoba)+ szuterén kialakítású.. A pince/ szuterén 30m<sup>2</sup>. A fűtése kályhával megoldott. Melegvíz ellátás villanybojlerrel történik.

Az ingatlan alkalmas állandó lakhatásra, illetve nyaraló/ hétvégi ház céljára is.

A telek rendezett, teljesen körbekerített, a hátsó részen gyümölcsfák, ólak, ...



**Horváthová Zuzana**  
**+36-70-609-1315**

[h.zuzana@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.zuzana@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 373516                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 60 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 2 Комната               |
| Участок            | 948 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Другое                  |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1980                    |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

