

**Budapest XVI. микрорайон Sashalmi kilátó közelében**
**298 000 000 HUF**
**SASHALMI KILÁTÓ KÖZELÉBEN BELSŐ ÉPÍTÉSZ ÁLTAL TERVEZETT LUXUS HÁZ ELADÓ!!!**

XVI. kerületben, Sashalmon, közel a kilátóhoz, kertvárosi környezetben, a pesti oldal legmagasabb pontján, 1107 nm-es telken lévő, 2008-ban épült, újszerű állapotú, nettó 290 nm-es (bruttó 370 nm), 5 szoba - hallos (aula szerű), szigetelt, Dél - Nyugati fekvésű, dupla nagy teraszos, gáz kazán (HMV tartállyal), - kandalló - és hűtő - fűtő klíma fűtéses, 3 fürdőszobás, medencés, rugalmasan birtokba vehető családi ház eladó.

Az ingatlant belső építész tervezte, egyedi kialakítású, minden igényt kielégít 45 nm-es kertkapcsolatos konyhával, házkapcsolatos garázzsal, mosókonyhával, gardróbbal.

A kert rendezett, fűrt kúttal, medencével , ősfás növényzettel biztosítja a kikapcsolódást.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája kiváló, a közelben parkok, kilátó, bevásárlási lehetőségek, piac, iskola, óvoda, bölcsőde, buszmegállók sétatávolságra, az Örs Vezér tere 10-15 percen belül elérhető!

Érdemes megnézni, bővebb információért hívjon bizalommal akár hétvégén is!  
L.D

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ...



**Horváthová Zuzana**  
**+36-70-609-1315**

h.zuzana@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 364624                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 370 m²                  |
| балкон/терраса     | 49 m²                   |
| Комната            | 5 Комната               |
| Участок            | 1107 m²                 |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2008                    |
| Расположение       | Délnyugat               |
| Inner height       | 3 m                     |

**ПРОДАЕТСЯ**

