

Sopron Egeredi domb

103 000 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ PRÉMIUM LAKÁS!

Sopronban az Egeredi dombon ELADÓ egy bruttó: 76 m²-es földszinti, amerikai konyha-nappali + 2 szobás, dupla teraszos téglalakás.

A prémium minőségben kivitelezésre kerülő ingatlan várható átadása 2026. júliusában lesz.

A lakásba lépve balra két szoba (12 és 9,69 m²), jobbra a fürdő (4,37 m²) és a külön WC helyiségek, szemben az amerikai konyhás nappali (29,33 m²) és a hozzátartozó két terasz (9 és 4,65 m²) található.

Tartozik a lakáshoz még a mélygarázsban 1 db tároló (2.5 m², 3.000.000.-Ft) és 1db. kocsibeálló (12.5 m², 8.000.000.- Ft), melyeket a lakás ára nem tartalmaz, azonban ezekkel együtt vásárolható meg.

Ezen kívül a lakáshoz igény szerint vásárolható kb. 60 m²-es kertrész.

Fűtését és használati meleg vizét kondenzációs gázkazán fogja ellátni, padlófűtésen keresztül.

Ára: 103.000.000 Ft

ID azonosító: 364326

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.

Számtalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk személyre szabott, egyedi ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364326
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	76 m ²
балкон/терраса	14 m ²
Комната	1 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2024
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

