

Budapest XI. Cartier

36 500 000 HUF

(for English scroll down)

Buda szívében, csendben megbúvó lehetőség – 20 nm-es lakás a XI. kerület kedvelt részén
Ha mindig is szerettél volna Budán élni, ahol a város zaja már csak távoli moraj, de a pezsgő élet egy karnyújtásnyira van – ez a kis lakás lehet a Te nagy lehetőséged.

A XI. kerület egyik csendes, zöld mellékutcájában kínálunk eladásra egy felújítandó, 20 nm-es garzonlakást, amely kiváló alap lehet első lakásnak, befektetésnek vagy kiadásra is.

Mit kínál ez a különleges kis otthon?

- Belső udvaros, a tér is csendes, nyugodt
- Világos tér, amely okos átalakítással modern, kényelmes otthonná alakítható
- A lakás felújítandó állapotban van, így teljesen a saját ízlésed szerint formálhatod
- Rendkívül alacsony fenntartási költségek
- A környék biztonságos, jól megközelíthető, egyetemekhez, irodaházakhoz, tömegközlekedéshez közel

Miért jó választás?

Mert nem csak egy lakást veszel, hanem egy kivételes lokációban lévő értéket, amely idővel csak nőhet.
Ideális lehetőség első lakásnak, rövid- vagy hosszútávú kiadásra, vagy akár stúdióként, irodaként is ...

**Kissné Szilvia****+36-70-884-7678**

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382235
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	20 m²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1950
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	12000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

