

Budapest XVII. Cartier**107 900 000 HUF**

Csak a GDN Ingatlanhálózat kínálatában!

Megvételre kínálunk, Rákoskerten, kertvárosi környezetben egy 810 nm-es, önálló összközműves telken lévő kétgeneráció együttélésére alkalmas felújított 3+2 szobás ingatlant.

A nagyobbik 106 nm-es ház lakótere két szinten terül el, ezek a földszinti lakószint és a beépített tetőtér. A földszinten található egy tágas napfényben úszó amerikai konyhás nappali, egy háló szoba, előtér - közlekedő, kádas - zuhanyzós fürdő valamint egy mosó konyha.

A tetőtérben az alábbi helységek találhatóak, egy közlekedő egy + két félszoba, Wc amelyben található a kombicirkó - használati melegvíz tároló.

A ház felújított állapotban van, beltéri szobaajtók beépítése, tetőtér festése az új tulajdonosra vár. A földszinten padlófűtés, a tetőtérben hűtő-fűtő klíma gondoskodik a komfortról.

Az utcáról külön kapubejáraton keresztül közelíthető meg egy szoba-konyhás, komfortos 36 nm-es, konvektoros épület ami külön gázórával is rendelkezik. Az épületeket tágas kert veszi körül termő gyümölcsfákkal.

Extrák:

- napelem előkészítés a mosókonyhában,
- H tarifára át lehet jelenteni,

...

**Kiss Bálint**
+36-70-609-1314

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381990
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	110 m²
Balcon/Terasă	4 m²
Camere	3 + 2 Camere
Teren	810 m²
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1984
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

