

## Vác Alsóváros

70 000 HUF

Kiadó Vácon, a Művelődési Központtal szembeni üzletsoron lévő, utcai bejáratú üzlethelyiség!

Az ingatlanban víz, csatorna és áram (3X25A) van.

A fűtést a távhő biztosítja, egyedi méréssel.

A 18 m<sup>2</sup>-es helyiségben jelenleg csak mosdó található, a WC a lépcsőházban van, amit több üzlet is használ.

Az utcai portál, mely már ki lett cserélve, kiváló reklámfelülettel bír a forgalmas útszakasz mellett.

Az ingatlanban riasztó üzemel.

A képeken látható bútorzat az előző Bérelőé, igény szerint eladó, akár ide, akár ha valaki el szeretné vinni máshová.

Ha az új Bérelő szeretné, akkor üresen kerül átadásra az ingatlan. A falon lévő dekoráció csak matrica, leszedhető.

Tulajdon lapi besorolása: egyéb helyiség.

AZONNAL birtokba vehető!

Minimum 1 évre kiadó, 3 havi kaucióval, ügyvédi szerződéssel!

Az ingatlan elhelyezkedése tömegközlekedés szempontjából KIVÁLÓ!

További információért forduljon Hozzám bizalommal!



**Kiss Bálint**

**+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

Identificare

381778

Tip

Închiriere - Sedi

Suprafața

18 m<sup>2</sup>

Vedere

Stradal

Stare

Stare bună

Structură

Panou

Încălzire

Termoficare cu  
contorizare individuala

Parcare

Pe stradă, în loc public

An construcție

1984

Înălțime interioară

2.6 m

Costuri comune

1550 HUF

ÎNCHIRIERE

