

Budapest XIII. Cartier Jászai Mari tér**275 000 000 HUF**

Eladó ingatlan a XIII. kerület szívében – Jászai Mari tér!

Elhelyezkedés:

A XIII. kerület egyik legfrekvenciáltabb és legkeresettebb területén, a Jászai Mari téren kínálok eladásra ezt az örökpanorámás lakást. A Dunára, a Budai hegyekre és a Margit-szigetre néző kilátás minden reggel friss energiát ad!

Ingatlan jellemzői:

Alapterület: 121 m²

Szobák száma: 4 szoba

Külön fürdő és WC

Külön nagy tároló helyiség

Tágas konyha

Emelet: 4.

Pince: kb. 5 m² (tárolási lehetőséggel)

Állapot:

Az ingatlan felújítandó.

Az épület maga kiemelkedően jó állapotú, folyamatosan karbantartják.

A lakás fűtése két gázégős cserépkályhával és konvektorral megoldott.

Közlekedés és infrastruktúra:

A közlekedés kiváló! Innen könnyedén elérhető bármi, Pesten és Budán egyaránt. Az infrastruktúra is tökéletes: boltok, gyógyszertárak, éttermek, iskola és óvoda mind pár percre találhatóak.

A lakóközösség barátságos, így minden adott a nyugodt élethez.

Parkolás:

A környező utcákban biztosított parkolási ...

**Kissné Szilvia****+36-70-884-7678**

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381115
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	121 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	30000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

