

## Székesfehérvár

65 900 000 HUF

L-004383 Tágas, 68 nm-es, átalakított és felújított lakás eladó Székesfehérváron a Palotavárosban

Székesfehérvár egyik legkedveltebb zöldövezeti városrészében, Palotavárosban eladó egy 10 emeletes panelépület 8. emeletén található, 68 nm-es, amerikai-konyhás nappali és 2 fél szobás, erkélyes lakás. Az ingatlan ideális választás családoknak vagy azoknak, akik kényelmes, jól megtervezett otthont keresnek.

## Lakás jellemzői:

- Egyedi átalakítás, az alaprajzon látható módon
- Kiváló elosztás: tágas nappali, két hálószoba és gardróbszoba
- Modern komfort: a nappali klimatizált, így nyáron is kellemes a hőmérséklet. Az erkélyen motoros napellenző kapott helyet távirányítás vezérléssel
- Panelprogramon átett épület: hőszigetelés, új nyílászárók és radiátorok, amelyek hőmennyiségmérővel felszereltek, az ablakokon redőny és szúnyogháló található.
- Távfűtés – kényelmes és energiatakarékos.
- Alacsony közös költség: mindössze 15.000 Ft/hó.
- Tárolási lehetőség: a földszinten közös tárolóhelyiség, amelyet 2 lakás használ.
- Ingyenes parkolás az épület környezetében.
- Elektromos hálózat ( ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| Identificare        | 380393                                 |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel)             |
| Suprafața           | 68 m <sup>2</sup>                      |
| Balcon/Terasă       | 3 m <sup>2</sup>                       |
| Camere              | 2 + 1 Camere                           |
| Vedere              | Vedere panoramică                      |
| Stare               | Renovat                                |
| Structură           | Panou                                  |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă  | Da                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Nu                                     |
| An construcție      | 1980                                   |
| Înălțime interioară | 3 m                                    |
| Costuri comune      | 15000 HUF                              |
| Duplex              | Nu                                     |

VÂNZARE

