

Budapest XXII. Cartier

112 000 000 HUF

Budapest XXII. kerületében Nagytétényben önálló kétszintes családi ház eladó.

Az eredeti épület 1960-as években épült, 30 cm-es téglafalazattal. 2006-ban a tetőtér beépítésével a földszint is részleges átalakításra került, ide is hőszigetelt fa ablakokat építettek be a tetőtériekkel együtt. A házban 3,4 kW-os napelemtérközvetítő rendszer működik, ami fedezi a jelenlegi villamosenergia-szükségletet.

A földszinten a nappali (kb. 18 m) és a hálószoba (kb. 9 m) mellett található egy étkező (16,28 m) és egy konyha (6,75 m), egy 8,35 m-es előszoba-télikert, illetve egy kb. 4 m-es fürdőszoba hidromasszázs zuhanykabinnal, fali WC-vel, mosdóval, törölközőszárító radiátorral. A hálószobából nyílik egy külön mosdó-WC-mosókonyha.

A tetőtérbeépítés a földszinthez hasonló területű (leszámítva az előszobát), egy kb. 20 m-es szoba és kb. 10 m-es félszoba mellett egy tágas, kb. 6 m-es kádás fürdőszoba lett kialakítva. A tetőtérben a belső falak szigetelt gipszkartonból készültek, így könnyen alakítható, igény esetén konyha beépítésével egy külön lakótér is kialakítható.

A főépület mögött egy háromhelyiséges melléképület található: az első a ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

Identificare

379915

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

118 m²

Camere

4 Camere

Teren

700 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1960

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

2.8 m

VÂNZARE

