

**Isaszeg Aszfaltos utcában****64 900 000 HUF**

Isaszegen közkedvelt aszfaltos utcában, 827m<sup>2</sup>-es összközműves telken eladó egy nettó 121,7 m<sup>2</sup>-es lakótérrel rendelkező családi ház!

Az ingatlan felújítása során az elmúlt 7 évben a külső homlokzatokat 10 cm-es EPS szigeteléssel látták el, a külső nyílászárókat műanyag thermo üvegekkel szereltekre cserélték. Új tetőt alakítottak ki, melyet zsindellyel fedtek.

A fűtést is korszerűsítették egy zárt égésterű vaillant gázkazán beszerelésével, részben padlófűtssel és radiátoros hőleadással. A használati melegvízről gáz átfolyós vízmelegítő gondoskodik. A gáz számla átalány fizetéssel csak havi 11.800.- Ft.!

A kisebbik fürdőszobában fürdőkád, a mosókonyhában zuhanyzó és wc, továbbá egy külön helyiségben még egy mellékhelyiség áll rendelkezésre.

A ház mellett két autó befogadására alkalmas fedett kocsibeálló lett kialakítva.

Egy 12 m<sup>2</sup>-es pince is kapott helyet a műhely alatt.

A tehermentes ingatlan rugalmasan megtekinthető!

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön ...

**Kiss Bálint**  
**+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 379799                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 152 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 827 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1975                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 3 m                      |

**VÂNZARE**

