

**Kiskunlacháza Pest megye****47 184 000 HUF**

Kiskunlacháza központi részén, kínálom megvételre új-építésű 31 lakásos liftes társasház, második emeleti 43,38 nm-es lakását, 19,02 nm terasszal!

Kiskunlacházán most épülő társasház második emelet 31-es. teraszos lakása eladó!

A lakások 2025 második felében kerülnek átadásra.

Műszaki tartalom:

- alap vasalt beton,
- falazat phorothetm téglá
- monolit beton födém
- nyílászáró 3rtg üvegezett műanyag szerkezetű
- tető fedése beton cserép
- fűtés hőszivattyú, padlófűtés hőleadással
- 15 cm Dryvit rendszerű homlokzatszigetelés
- választható hideg és meleg burkolat.

A lakás nettó 43,38 nm, helyiségei: előtér 4,43 nm, fürdőszoba 4,98 nm, étkező/konyha 7,40 nm, nappali/lakószoba 16,20 nm, szoba 8,11 nm, wc 2,26 nm, terasz 19,02 nm.

A lakáshoz vásárolható teremgarázshely melynek ára 3.500.000 ft, vagy földfelszíni parkolóhely melynek ára 1.500.000 ft, (megvásárlása nem kötelező), valamint tároló helyiség is vásárolható.

A társasházban 31 db lakás kerül megépítésre, a földszinti és első emeleti lakások erkély nélküliek, a 2 emeleti lakások terasz kapcsolattal ...

**Horváthová Zuzana****+36-70-609-1315**

h.zuzana@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 379630                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 63 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 19 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Pompă de căldură              |
| Parcare             | Garaj/Parcare de vanzare      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2025                          |
| Orientare           | Sud Est                       |
| Înălțime interioară | 2.6 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

