

## Ács Csendes környék

31 990 000 HUF

Ács Etelka telepen eladó házát kínálok!

Az ingatlan Ács csendes részén található, városközponthoz viszonyítva 1-2 km belül.

Környezete csendes, kertvárosias övezet.

Az ingatlan 1059 nm téglalap alakú telken fekszik.

A ház 68,74 nm lakóterületében 2 szoba nappali, konyha-étkező, kamra, fürdőszoba található.

-Az épület 1950-es években a korra jellemző építési móddal épült, amely vegyes falazatot jelent - téglá és döngölt vályogfalazat.

-Tetőszerkezete fafödém, cserép fedéssel.

-Fűtése: Gázkonvektor, 1 évig érvényes gáz tervekkel.

-Melegvizet új villanybojler biztosítja.

2022-ben kicserélték a villany és víz vezetékeket.

-Nyílászárókat cseréltek, amely hőszigetelt fehér műanyag.

Részlegesen gipszkarton burkolatot kaptak a falak.

A szobákban a burkolatot cserélték, betonozott aljzattal lépésálló fóliával és laminált padlóval rendelkezik.

-Fürdőszobában új szaniterek, burkolatok találhatóak.

A szobák megfelelő mérettel rendelkeznek, amelyek egymásból nyílnak.

A telken melléképületek találhatóak, amelyek most ...



**Horváthová Zuzana**

**+36-70-609-1315**

[h.zuzana@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.zuzana@gdn-ingatlan.hu)

Identificare

377729

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

68 m<sup>2</sup>

Balcon/Terasă

10 m<sup>2</sup>

Camere

2 Camere

Teren

1059 m<sup>2</sup>

Vedere

Curte

Stare

Stare medie

Structură

Zidărie mixtă

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1950

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.4 m

VÂNZARE

