

Érd Érd Parkváros**129 900 000 HUF****Érd Parkvárosban Új építésű családi ház ELADÓ**

Az ingatlan ideális választás azok számára, akik egy tágas, korszerű és energiatakarékos otthont keresnek Érd értékálló részén.

Ingatlan jellemzői:

Telek mérete: 586 m²

Alapterület: 109 m²

Garázs: 20 m²

Terasz: 20 m²

Fűtési rendszer: Korszerű hőszivattyú, 300 literes melegvíztárolóval
Okos, telefonról vezérelhető padlófűtés és hűtés minden helyiségben

Belső elrendezés és komfort:

Tágas amerikai-konyhás nappali, 3 különálló hálósoba

Duplakomfort, 2 WC, kád, zuhanyzó

előszoba, kamra

Extrák: Hőszivattyúval vezérelt klíma, riasztó, motoros kapu

Miért válassza ezt az otthont?

Energiatakarékos működés, alacsony fenntartási költségek

30 cm vastag téglafalak 15 cm hőszigeteléssel

A garázs könnyedén átalakítható egy extra szobává

Külső-belső márványparkányok és igényes MDF beltéri ajtók

A konyha kialakítása Önre vár és már költözhet is!

Hitel- és CSOK-lehetőségek:

Független hiteltanácsadók segítenek ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314****b.kiss@gdn-ingatlan.hu****Identificare****377594****Tip****Vânzare - Casa
Familiala****Suprafața****109 m²****Balcon/Terasă****20 m²****Camere****4 Camere****Teren****586 m²****Vedere****Curte****Stare****Proprietate nouă****Structură****Caramida****Încalzire****Pompă de căldură****Parcare****Garaj Propriu****Bucătărie deschisă****Da****Acces la grădină****Da****An construcție****2025****Înălțime interioară****2.8 m****VÂNZARE**

