

## Budapest IX. Cartier

172 200 000 HUF

ELADÓ DUNAI PANORÁMÁS LAKÁS A KÖZRAKTÁR UTCÁBAN!

## LAKÁS JELLEMZŐI:

- Tulajdoni lapon 76 m<sup>2</sup>, a valóságban ennél több
- Első emeleti, világos és csendes
- 3 szoba (nappali + 2 hálószoba) + mosókonyha
- DNY-i tájolású
- Teljes körűen felújított

## FELSZERELTSÉG

- 2 fürdőszoba
- 2 db klíma
- Fa nyílászárók
- Tölgyfa parketta
- Design lámpák
- Beépített, gépesített konyhabútor
- A villany és a gáz egyedi mérőórával rendelkezik

## TÁRSASHÁZ

- Századfordulós épület
- Kívül-belül rendezett
- Közös költség: 28.000 Ft (tartalmazza a vizet és a felújítási alapot)

## LOKACIÓ

- Budapest IX. kerület, Belső Ferencváros
- Duna-part, kiváló infrastruktúra
- Szórakozási és kulturális lehetőségek a közelben

Amennyiben felkeltette az érdeklődését hívjon bizalommal!

GDN ID: 377592

SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK,  
KEDVEZŐ HITEL LEHETŐSÉGEK DZSUNGELÉBEN!

A lakásvásárlók 70 százaléka nem tudja milyen támogatásokra  
jogosult (pl. jelzálog elengedés, ÁFA ...)

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 377592                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 83 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1930                          |
| Orientare           | Vest                          |
| Înălțime interioară | 3.7 m                         |
| Costuri comune      | 28000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

