

## Zalaegerszeg ! Új építésű tégl család ház !

217 900 000 HUF

Keressük tulajdonosát 2025. évi átadással ennek a MODERN, EGYSZINTES, TÉGLA ÉPÍTÉSŰ, nappali + 3 hálószobás, 2 fürdőszobás, garázzsal rendelkező CSALÁDI HÁZNAK!

A kulcsrakész átadással felépülő otthon Zalaegerszeg egyik legkedveltebb városrészében épül, elegáns családi házas övezetben, egy csendes zsákutcában.

A minden igényt kielégítő, prémium anyagok felhasználásával készült bruttó 202 m<sup>2</sup>-es családi ház terasszal, garázzsal, 875 m<sup>2</sup>-es, kezelhető méretű telken épül.

A modern otthon helyet ad a következő helyiségeknek:

- tágas amerikai-konyhás nappali
- 50 m<sup>2</sup> kertkapcsolatos teraszok
- három külön nyíló, nagyméretű hálószoba
- egy fürdőkáddal és toalettrel ellátott nagyméretű fürdőszoba
- egy toalettrel, zuhanyzóval ellátott másik fürdőszoba
- mosókonyha/tároló
- 32 m<sup>2</sup>-es garázs, valamint egy másik garázs/tároló az udvarban.

Műszaki felszereltség:

- Az otthon melegéről korszerű hőszivattyús kazán gondoskodik, padlófűtés formájában, H tarifás mérővel ellátva, helyiségenkénti hőfokszabályozással, így garantált az energiatakarékos, ...



**Horváthová Zuzana**  
**+36-70-609-1315**

[h.zuzana@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.zuzana@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 377573                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 220 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 50 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 875 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Pompă de căldură         |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2025                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

