

Budapest VIII. Cartier 4 lakásos apartman
325 000 000 HUF
INGATLAN BEFEKTETŐKNEK - kiváló lehetőség!

Eladó egy 4 lakásos első emeleti apartman lakás a Palota-negyedben.

Az ingatlanok belső két szintesek: 4 önálló galériázott lakássá alakítva. (Közös folyosóval kialakítva) □
 Alsó szinten 139 nm, 2,25 méter belmagassággal, a felső szinten 139 nm, 2,20 méter belmagasság. □(Tulajdoni lapon az ingatlan 127nm)

Lakás 1: 2 szoba + konyha, fürdő WC-vel, nappali. □

Lakás 2: 2 szoba + konyha, fürdő WC-vel, nappali. □

□Lakás 3: 2 szoba + konyha, fürdő WC-vel, nappali. □

Lakás 4: 3 szoba + konyha, 2 fürdő külön WC, nappali. □

□A társasház 1892-ben épült és egykor grófi családok lakóhelyeként szolgált, megőrizve a múlt eleganciáját és történelmi hangulatát. A közös fűtés és a melegvíz előállítás kondenzációs gáz cirkó kazánnal történik. A közös költség 34.000 Ft + 10.000 Ft parkoló bérlet

A felújítás két ütemben történt, 2018-ban, majd 2021-ben teljeskörűen. □

A lakás AIRBNB engedéllyel rendelkezik, 8-12% hozam realizálható.

Amennyiben bármilyen kérdése adódna, keressen bizalommal a hét bármely napján.

Identificare
377027
Tip
Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața
270 m²
Camere
11 + 2 Camere
Vedere
Stradal
Stare
Renovat
Structură
Caramida
Încălzire
Gaz
Parcare
Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă
Da
Acces la grădină
Nu
Ultimul etaj
Nu
An construcție
1992
Orientare
Est
Înălțime interioară
2.2 m
Costuri comune
34000 HUF
Duplex
Da
FOR REAL ESTATE ...

Horváthová Zuzana
+36-70-609-1315
h.zuzana@gdn-ingatlan.hu
VÂNZARE

