

110 000 000 HUF

ELADÓ Újpesten, Pálya utcában egy 3. emeleti, bútorozott, 79m2-es, 2+2 szobás, igényesen felújított, egyedi fűtésű, erkélyes lakás, 3 emeletes téglá építésű lakóparki lift nélküli CSENDES társasházban örök panorámával (K-NY).

Igény szerint (16m2-es) konnektoros teremgarázs beálló hellyel, mely külön HRSZ-al rendelkezik.Opcionálisan megvásárolható 10M Ft-ért.
Jelenleg az ingatlan ki van adva, azonnali befektetésnek is kiváló.Legkorábban 2025.májusában lehet birtokba venni.

Írár: 110.000.000.-Ft

Közös költség:30000.-Ft/hó
Össz rezsi/hó: 50.000.-Ft/hó
Garázs bérlete: 30.000.-Ft/ hó opcionális illetve ELADÓ 10M-ft vételárért (külön HRSZ!)

Várom hívását!



Kissné Szilvia
+36-70-884-7678

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	376003
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	79 m²
Balcon/Terasă	3 m²
Camere	2 + 2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2000
Orientare	Est
Costuri comune	30000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

