

44 900 000 HUF

Gárdonyban a Velencei tó és az Agárdi Gyógy- és Termálfürdő között, csendes, rendezett kertvárosi utcában, összközműves 979 nm-es, 26 méteres utcafronttal rendelkező, 1950-es években vert falazattal épült, 80 nm-es, 2 szobás, felújítandó vagy bontandó családi ház eladó.

A telekre önálló családi ház, kétlakásos lakóépület vagy ikerház is építhető!

A környék ellátottsága és közlekedése egyaránt kiváló, buszmegálló, általános iskola 300m-re, vasútállomás 1,5 km-re, bevásárlási lehetőségek (Lidl, Aldi), strand gyalogosan 10 percre.

Az ingatlan La2-es kertvárosi lakóövezetben található.

Besorolása: La2-3.4.4.3

Jellemzői:

Legkisebb telekterület: 550 nm

Lekisebb telekmélység: 3 méter

Beépíthetőség: 30%

Építménymagasság: 4,5 méter

Közművek:

Víz: telken belül (házba bekötve)

Gáz: telken belül

Villany: telken belül (házba bekötve)

Csatorna: telken belül (házba bekötve)

Érdemes megnézni!

További részletekért várom megtisztelő hívását!

EA



Kiss Bálint

+36-70-609-1314

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

Identificare

375140

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

80 m²

Camere

2 Camere

Teren

979 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Necesită renovare

Structură

Zidărie mixtă

Încălzire

Altele

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1955

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.6 m

VÂNZARE

