

Szigetszentmiklós Exkluzív Lakópark,II.ütem D/I.em.1.**84 900 000 HUF**

Szigetszentmiklós-Lakihegyen épülő exkluzív lakóparkban, a II. ütemben megvalósuló "D" LIFTES épületben kínálunk eladásra, I. emeleti BELSŐ TÓRA NÉZŐ nettó hasznos 74,04 m² lakóterületű nappali + 2 szobás lakást, 10,91 m² ERKÉLLYEL.

A sétánnyal körülvett, este hangulatvilágítással megvilágított tó a zárt park középpontja, ahol a lakók kellemes környezetben kapcsolódhatnak ki.

FIGYELEM: a belső fotók a már elkészült lakások (I. ütem) minőségét tükrözik!

A lakópark Budapesthez közel, mégis a város zajától elszigetelve, családias környezetben egy mesterséges tó köré épül. Többféle, okos-otthon funkcióval ellátott modern, új építésű lakások közül lehet választani.

Kitűnő infrastruktúrával rendelkezik: buszmegálló 2 perc gyalog, M0 autópálya 5 percre, élelmiszerüzlet 500 méterre található, így az autóval közlekedők és a tömegközlekedést használók számára is ideális választás.

Óvoda két utcányira, általános iskola, sportcsarnok, wellness park, pár percen belül autóval elérhető.

Szigetszentmiklóson más bevásárlási lehetőségek (Spar, Penny, CBA) nagyon sok bankfiók, éttermek, edzőtermek, szórakozási és kulturális lehetőségek ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

Identificare	363575
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	74 m ²
Balcon/Terasă	11 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

