

## Vác Törökhegy

62 000 000 HUF

A képeken látható lakások elkelték, de már lehet foglalni a következő ütemet mellette, ahol már az alap meg van!

ELADÓÁK, egyedi tervezésű, ÚJÉPÍTÉSŰ lakások, Vácon, Törökhegyen, AJÁNDÉK fedett autóbeállóval!

A vásárláshoz CSOK OTTHONTEREMTÉSI TÁMOGATÁS igényelhető!

Az ingatlan egy 4 lakásos társasházban fog elhelyezkedni, mely 2 db földszinti, kertkapcsolatos és 2 db emeleti, teraszos lakásból fog állni.

A lakás praktikus elosztással lett tervezve, figyelembe véve, hogy minél élhetőbb legyen és boldog, barátságos otthont biztosítson az új Tulajdonosának és a Családjának.

Az épület minőségi anyagokból, magas szakértelemmel épül, fokozott hőszigetelő képességű IZODOM építési rendszerrel.

A külső homlokzati falak energiatakarékos IZODOM 35 cm-es falazatok. A falazati rendszer hőszigetelési értéke  $U=0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$ , a 2018. január 1-től érvényes szigorú hőszigetelési követelményeket is kielégíti. A ház ezáltal alacsony energiaszintű épületnek is megfelel. Az épített házak AA energiabesorolásúak.

A tetőt cseréppel fedik be.

Az épület külső nyílászárói fokozott hőszigetelt üvegezésű műanyag

...



**Horváthová Zuzana**

**+36-70-609-1315**

[h.zuzana@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.zuzana@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 344300                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 65 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 32 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Vedere panoramică             |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Structura blocului            |
| Încălzire           | Energie regenerabilă          |
| Parcare             | Parcare proprie               |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 2024                          |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

