

Budapest VI. Cartier**189 000 000 HUF**

Az új építésű társasház, amely 2008-ban épült, a VI. kerületben, az elegáns, UNESCO által a világörökség részévé nyilvánított Andrássy úton található. Az épület a modern csúcstechnológiai fejlesztések és a művészi klasszikus jellemző keveréke, egyedülként rendelkezik az Andrássy úton teremgarázzsal.

A 301 négyzetméteres üzlethelyiség a fő lépcsőházból megközelíthető a -1 emeleten helyezkedik el. A mai modern elvárásoknak és műszaki tartalomnak is tökéletesen megfelel (légtkondicionált, modern légcserélő rendszerrel, tűzvédelmi szabályoknak megfelelő, gyenge-és erősáramú hálózattal rendelkezik). A helyiség az ingatlan nyilvántartásban üzlethelyiség funkcióval rendelkezik, így bármilyen kereskedelmi-, szolgáltatói tevékenységre alkalmas. Jelen pillanatban is bérbe van adva. Vételár: 189 000 000 Ft.

Amennyiben szeretné megtekinteni az ingatlan, keressen bizalommal.

Identificare	327713
Tip	Vânzare - Sediú
Suprafața	301 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
An construcție	2006
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	210000 HUF

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**b.kiss@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**