

Dunaharaszti Tópark Lakópark**120 000 000 HUF**

ID number	382932
Type	For sale - Semidetached house
Space	105 m ²
Balcony/terrace	21 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	445 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Inner height	2.7 m

Dunaharaszti a Tópark Lakóparkban eladásra kínáljuk a hirdetésben szereplő új építésű ikerház mindkét felét!

1. lakás: 105 nm + 21 nm terasz + kocsibeálló + 447 nm-es telken
= 120.000.000 Ft

2. lakás: 105 nm + 21 nm terasz + kocsibeálló + 447 nm-es telken
= 120.000.000 Ft

A lakások külön helyrajzi számmal és külön mérőórákkal rendelkeznek. A telekhatáron kerítés választja el egymástól az ikerház feleket.

Műszaki tartalom:

- külső főfalak 30 cm vastag égetett vázkerámia téglá,
- 15 cm hőszigetelés,
- Nyílászárók: 3 rétegű műanyag,
- Hőszivattyús rendszer biztosítja a ház fűtését-hűtését,
- padlófűtés + Fan-coil

LAKÁS BEOSZTÁSA:**Földszint:**

- előtér: 6 nm
- közlekedő: 12 nm
- szoba: 12 nm
- szoba: 10 nm
- szoba: 15 nm
- fürdő: 6 nm
- nappali: 22 nm
- konyha+étkező: 17 nm
- h.t.h.: 5 nm
- terasz: 21 nm

Birtokbaadás: 2025. év vége!

A lakópark 38 hektáron épül egy tó köré,

- étteremmel,
- wakeboard pályával,
- ...



Kiss Bálint
+36-70-609-1314

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

