

105 700 000 HUF

Budapest XIII. kerületének egyik legnívósabb részén, a Raoul Wallenberg utcában, a méltán híres Palatinus-házak egyikében eladó egy gondosan karbantartott, ízlésesen felújított lakás.

A tulajdoni lap szerint 1 szobás, jelenleg egyszobásra alakított, de az eredeti elrendezés könnyedén visszaállítható. A lakás 46 m²-es.

A ház és a környezet jellemzői:

A Palatinus-házakat Vidor Emil tervezte, építészeti értékük, egyedi hangulatuk máig megőrzött.

A környék infrastruktúrája kiváló: a Margit-sziget, Duna-part, Jászai Mari tér, Nyugati pályaudvar és a Westend néhány perc sétával elérhetők.

A lakásban háromrétegű nyílászárók, megerősített biztonsági ajtó és saját kamerarendszer is kiépítésre került.

A lakás jellemzői:

Világos, csendes és jól tagolt belső terek, nagy belmagasság.

Azonnal költözhető, felújított állapot.

Ideális választás otthonnak vagy befektetésnek – a környék kedveltsége miatt kiadás szempontjából is remek lehetőség.

Ez az ingatlan ritka ötvözete a patinás múltú épített örökségnek és a modern komfortnak. Ha olyan helyet keres, ahol a ...



Kiss Bálint
+36-70-609-1314

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

ID number	381193
Type	For sale - Flat (brick)
Space	46 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1911
Orientation	Southwest
Inner height	3.5 m
Common cost	21000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

XIII. kerület, Újlipótváros
Raoul Wallenberg utca
11 → 9

