

## Kóka

14 500 000 HUF

ID number

381076

Kókán a Szent Flórián utca 19. szám alatt eladó egy zártkerti 1819 m<sup>2</sup>-es telek.

Type

For sale - Building lot

Space

1 819 m<sup>2</sup>

View

Courtyard

A körbekerített területen egy 14 és egy 15 m<sup>2</sup>-es faház található. A kisebbik faház 2cm-es szigeteléssel lett ellátva és a víz és az áram (25A) is be van vezetve. A hálózati vizen kívül fűt kútról is locsolhatunk. A gáz csomópontja telken belül van, csatorna az utcában.

Az ingatlan két helyrajzi számon van nyilvántartva, 1069 m<sup>2</sup>-es művelési ág alól kivett zártkerti terület és 750 m<sup>2</sup>-es szőlő. A kisebbik terület nincs kivéve művelési ág alól így az kifügesztés köteles.

Művelési ág alól kivonás után és telekalakítási összevonással kiváló építési telek.

Lf2 Építési övezetbe tartozik.

- Oldalhatáron álló építési mód
- 30% beépíthetőség
- 60% zöldfelület
- 5,5 méteres épületmagasság

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

- Egyedi, bankfiókban nem elérhető kamat- és díjkedvezmények
- Hitelképesség vizsgálat
- Idő, energia és pénz ...



**Kiss Bálint**

**+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

