

Pécel

140 000 000 HUF

EXKLUZÍV, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, PANORÁMÁS IKERHÁZ PÉCELEN!

Álmai otthonát keresi Budapest közelében, örökpanorámás kilátással, modern kivitelezésben? Megtalálta!

Pécelen, a Kelő lakóparkban, a Budapest táblától mindössze 3 km-re, kínáljuk eladásra ezt a 200 m²-es, két szintes, új építésű ikerházat, saját kis kerttel és minden igényt

Főbb jellemzők:

- Nappali + 5 szoba
- 2 fürdőszoba
- Spájk
- 35,5 m²-es, kétállásos fűtött garázs
- 3 erkély, csodás panorámával
- 22 m²-es terasz
- Elektromos redőnyök, riasztó, kamera rendszer
- Elektromos kapu és garázskapu

Az ingatlan igényes kivitelezéssel, prémium alapanyagokból, átgondolt tervezéssel és egyedi belső kialakítással készült. A téglafalazat 30 cm vastag, melyet 15 cm dryvit szigetelés tesz még energiahatékonyabbá.

Belső elosztás:

- Földszint: Előszoba, amerikai konyhás nappali, szülői háló, fürdőszoba, spájk, terasz
- Emelet: Második nappali, 3 külön nyíló hálósoba, fürdőszoba, külön WC, mosókonyha – mindhárom ...

**Kissné Szilvia****+36-70-884-7678**

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

ID number

381058

Type

For sale -
Semidetached
house

Space

200 m²

Balcony/terrace

43 m²

Rooms

5 Rooms

Building lot

300 m²

View

Panoramic

Condition

Novel

Structure

Brick

Heating

Gas (circulating)

Parking

Own garage

American kitchen

Yes

Access to the garden

Yes

Year of construction

2024

Orientation

Southeast

Inner height

3.2 m

FOR SALE

