

59 000 000 HUF

Eladó lakás XX.Kerület Lázár utcába

.Az ingatlan teljes felújításon esett át:

Új fal és tető szigetelés.  
 Komplettnyílászáró csere.  
 Új hideg és meleg burkolatok.  
 Teljesen új elektromos vezetékek rendszer.  
 Méretre szabott konyhabútor és új világító testek.

Az infrastruktúra és tömegközlekedés kiváló!  
 Cégünk minden pénzintézettel kapcsolatban áll.  
 Kamat kedvezmény  
 CSOK Családok Otthonteremtési Kedvezménye  
 LTP Lakástakarék-pénztár  
 Lakás Vásárlási hitel  
 Munkáltatói kölcsön  
 Ügyvédi háttér

**Kissné Szilvia****+36-70-884-7678**

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 379804                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 63 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 9 m <sup>2</sup>         |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms              |
| Building lot         | 807 m <sup>2</sup>       |
| View                 | Courtyard                |
| Condition            | Reconditioned            |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Electric                 |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | No                       |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 1981                     |
| Orientation          | Northwest                |
| Inner height         | 3.2 m                    |
| Duplex               | No                       |

FOR SALE



|                                                                                                   |                                |                                                                                |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| MÉSZÁROS ÉPÍTÉSZ IRODA<br>2030 ÉRD, SZEGFÜ UTCA 11. SZ.                                           |                                | TERVEZŐK: MÉSZÁROS ISTVÁN ÉPÍTÉSZ, É3-13-0551<br>2030 ÉRD, SZEGFÜ UTCA 11. SZ. | ÉRD<br>2023.<br>10. 11. |
| ÉPÍTETŐK:<br>AI CAPITAL KFT.<br>2045 TÖRÖKBÁLINT<br>TÖRÖKBÁLINT UTCA 8.<br>ALPEK ISTVÁN ÜGYVEZETŐ | MEGLÉVŐ ÉPÜLET FELMÉRÉSI TERVE |                                                                                |                         |
|                                                                                                   | RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ         |                                                                                |                         |
| ÉPÍTÉSZ ENGEDÉLYEZÉSI TERV                                                                        |                                |                                                                                | É03                     |