

## Kiskunlacháza Pest megye

58 598 000 HUF

Kiskunlacháza központi részén, kínálom megvételre új-építésű 31 lakásos liftes társasház, második emeleti 52,58 nm-es lakását, 28,79 nm terasszal!

Kiskunlacházán most épülő társasház második emelet 28-as. teraszos lakása eladó!

A lakások 2025 második felében kerülnek átadásra.

Műszaki tartalom:

- alap vasalt beton,
- falazat phorothetm téglá
- monolit beton födém
- nyílászáró 3rtg üvegezett műanyag szerkezetű
- tető fedése beton cserép
- fűtés hőszivattyú, padlófűtés hőleadással
- 15 cm Dryvit rendszerű homlokzatszigetelés
- választható hideg és meleg burkolat.

A lakás nettó 52,84 nm, helyiségei: előtér 5,40 nm, fürdőszoba 5,30 nm, étkező/konyha 3,77 nm, nappali/lakószoba 16,34 nm, szoba 12,16 nm, szoba 8,07 nm, terasz 28,79 nm.

A lakáshoz vásárolható teremgarázshely melynek ára 3.500.000 ft, vagy földfelszíni parkolóhely melynek ára 1.500.000 ft, (megvásárlása nem kötelező), valamint tároló helyiség is vásárolható.

A társasházban 31 db lakás kerül megépítésre, a földszinti és első emeleti lakások erkély nélküliek, a 2 emeleti lakások terasz kapcsolattal ...



**Horváthová Zuzana**

**+36-70-609-1315**

[h.zuzana@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.zuzana@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 379627                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 81 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 28 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 3 Rooms                  |
| View                 | Courtyard                |
| Condition            | Newly built              |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Heat pump                |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2025                     |
| Orientation          | Southwest                |
| Inner height         | 2.6 m                    |
| Duplex               | No                       |

FOR SALE

