

**Budapest VII. district**

240 000 HUF

Kiadó 2 szobás erkélyes lakás a Városliget közelében!

VII. kerületben, a Damjanich utcában, kulturált házban kiadó egy 73 nm-es, I. emeleti, frissen festett lakás.

- ☐ Két különnyíló szoba (31 és 18 nm)
- ☐ Erkély
- ☐ Bútorozott, gépesített (hűtő, mosógép, mikro)
- ☐ Gázcirkó fűtés - új cirkó
- ☐ Szénmonoxid érzékelő és tűzjelző
- ☐ Fürdőkádás fürdőszoba

Kiváló közlekedés: a közelben a 70-es, 74-es, 75-ös, 78-as, 79-es trolik, az 1-es metró, valamint több buszjárat is elérhető.

Maximum 3 fő számára kiadó  
Nem dohányzók számára  
Kisállat hozható  
Hosszú távra, minimum 1 évre

☐ Bérleti díj: 240.000 Ft + rezsi  
Beköltözés feltétele: 2 havi kaució és közjegyző előtti kiköltözési nyilatkozat

Angolul beszélő külföldiek számára is kiadó!

Érdeklődni telefonon lehet!



**Horváthová Zuzana**  
**+36-70-609-1315**

[h.zuzana@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.zuzana@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 379559                  |
| Type                 | For rent - Flat (brick) |
| Space                | 73 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 3 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1905                    |
| Orientation          | Northeast               |
| Inner height         | 4 m                     |
| Common cost          | 30000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR RENT

