

Székesfehérvár Feketehegyen

52 000 000 HUF

!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON!!!

Új építésű, korszerű, kis önálló családi ház 400m2 kerttel, egy panellakás áráért!

H-004358. Székesfehérváron, Feketehegyen frekventált, kedvelt részén összközműves 400m2-es építési telken eladó egy egyszintes, új építésű igényes, egyedi kivitelezésű 47 m2 hasznos alapterületű, nappali + 1 szobás családi ház terasszal.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony! Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A központban orvos, iskola, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek megtalálhatóak. Környezete kiépült.

A ház tágas, világos, minőségi anyagokból készült. A ház szerkezete Porotherm 30 téglából kívül 20 cm szigeteléssel nemesvakolattal. A földem külső borítás cseréppel készül alatta a megfelelő vastagságú fölépítéssel.

A nyílászárók műanyagból készültek, 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel, redőny tokkal. A burkolatok magas minőségű járólappal, illetve laminált padló. Fűtése-melegvíz: kérhető gáz - vagy elektromos kazán fűtési megoldással.

Az ár ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

ID number	379279
Type	For sale - Family House
Space	47 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	400 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Inner height	2.7 m

FOR SALE

