

## Szeged Alsóvárosi családi ház eladó!

89 800 000 HUF

Eladó két generációs Családi Ház Alsóvároson – Ideális Két Családnak vagy Vállalkozásindításhoz!

Fedezze fel ezt a jól megépített, rendezett és igényesen karbantartott ingatlant, mely tökéletes választás lehet családi otthonként vagy üzleti célokra. A ház generációs kialakítása lehetőséget ad arra, hogy két család éljen kényelmesen egymás mellett, miközben a közös terek is gondosan ápoltak.

Főbb jellemzők:

Elhelyezkedés: Szeged Alsóváros centrum felőli részén, ahol a csendes, zöld környezet és a belváros közelsége egyaránt adott.

Kert és melléképületek: Szépen gondozott kert, mely ideális kikapcsolódást nyújt, valamint rendezett melléképületek, melyek további lehetőségeket biztosítanak.

Közlekedés: A környéken gyorsan elérhető a buszmegálló – kényelmes sétával mindössze 2 percre található.

Szolgáltatások: A környéken megtalálhatóak a mindennapi élethez szükséges bevásárlási lehetőségek (Lidl, Aldi, Obi), továbbá óvoda, iskola, orvosi és fogorvosi rendelő is a közelben biztosítja az otthon kényelmét.

Amennyiben Ön vagy családja, illetve vállalkozása számára keres ilyen ...



**Kissné Szilvia**  
**+36-70-884-7678**

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 378984                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 142 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 4 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 570 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1960                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 2.8 m                   |

FOR SALE

