

## Zalaegerszeg ! Új építésű tégl család ház !

109 500 000 HUF

Keressük tulajdonosát 2025. évi nyári átadással ennek az EGYSZINTES, TÉGLA ÉPÍTÉSŰ, igazán modern nappali + 3 hálósobás, 2 fürdőszobás, garázzsal rendelkező CSALÁDI HÁZNAK Zalaegerszegen!

A kulcsrakész átadással felépült ingatlan a nyugati városrész egy csendes zsákutcájában található, új építésű, modern családi házak között gyönyörű panorámával a Zala-folyó kanyarulatára.

A minden igényt kielégítő, prémium anyagok felhasználásával készült bruttó 143 m<sup>2</sup>-es otthon terasszal, garázzsal, 1363 m<sup>2</sup>-es udvaron épül.

A modern otthon helyet ad a következő helyiségeknek:

- tágas amerikai-konyhás nappali
- 10 m<sup>2</sup>-t meghaladó kertkapcsolatos, panorámás terasz
- három külön nyíló, nagyméretű hálósoba
- egy fürdőkáddal és toalettal ellátott nagyméretű fürdőszoba
- egy toalettal, zuhanyzóval ellátott másik fürdőszoba
- mosókonyha/tároló
- 23 m<sup>2</sup>-es garázs.

Műszaki felszereltség:

- Az otthon melegéről korszerű hőszivattyús kazán gondoskodik, padlófűtés formájában, H tarifás mérővel ellátva, helyiségenkénti hőfokszabályozással, így garantált az ...



**Kiss Bálint**

**+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 376902                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 143 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 10 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 1363 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2025                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

