

Galgahévíz Két új ház egy telken

67 500 000 HUF

Galgahévíz kedvelt részén kínálok eladásra egy ikerháznak mindkét felét.  
Két különálló ház egy sarki telken ami nincs összekötve egymással. így két külön családi házról beszélhetünk ami egy telken (997m2 ) valósul meg.  
A méretük különböző,de mindkettőben 3 szoba, amerikai konyhás nappali található.

Most itt a nagyobbat kínálom eladásra, ami 97,7 m2

- Helyiség lista:  
előszoba: 4,57 m2  
házt.h: 2,93 m2  
kamra: 2,84 m2  
nappali konyha étkező: 40,35 m2  
fürdő: 5,64 m2  
közl: 3,10 m2  
szoba:11,39 m2  
szoba: 11,44 m2  
szoba: 12,04 m2

- Műszaki adatok:  
30 cm-es klíma téglából + 15 cm grafitos dryvit szigeteléssel.  
-beton cseréppel fedett  
-fűtés gázcirkóval, a hőleadás padlófűtéssel  
-szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok választhatók, a műszaki tartalomban vállalt árákig.  
-ablakok 3 rétegű, 5 légkamrás műanyag vázas thermo üvegekkel, redőny előkészítéssel  
-klíma előkészítés

Az ingatlan fenntartási költségei a korszerű építőanyagoknak  
valamit a kondenzációs gázcirkónak köszönhetően minimálisak.

...



Kissné Szilvia  
+36-70-884-7678

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 371102                        |
| Type                 | For sale - Semidetached house |
| Space                | 126 m²                        |
| Balcony/terrace      | 24 m²                         |
| Rooms                | 4 Rooms                       |
| Building lot         | 997 m²                        |
| View                 | Garden view                   |
| Condition            | Newly built                   |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Gas (circulating)             |
| Parking              | Self-parking                  |
| American kitchen     | Yes                           |
| Access to the garden | Yes                           |
| Year of construction | 2024                          |
| Orientation          | Southeast                     |
| Inner height         | 2.8 m                         |

FOR SALE

